



## MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională De Administrare Fiscală  
Direcția Generală Executări Silite Cazuri Speciale  
Direcția Operativă de Executare Silită  
Serviciul Executări Silite Cazuri Speciale Regional Timișoara  
Dosar executare nr. 326/2016; Dosar penal nr. 637/115/2014



Nr. A\_ETM-5002 din 05.10.2021

### ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE Anul 2021 luna octombrie ziua 05

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 21, luna octombrie, ora 11:00, anul 2021, la sediul D.G.E.S.C.S. - Direcția Operativă de Executare Silită - Serviciul Executări Silite Cazuri Speciale Regional Timișoara din Mun. Timișoara, Str. Gheorghe Lazăr, nr. 9B, cam. 613, se vor vinde la licitație următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului Moater Damaschin, Licitația I (prima licitație):

a) Imobil înscris în CF nr. 30345 Ticvanu Mare, Nr. CF vechi 1305 Carnecea, nr. Top: 207/b/2 Carnecea, reprezentând construcție sub nr. A1.1, cu destinația construcții industriale și edilitare, compusă din platformă betonată, șopron cazan, bazin colectare borhot, situat în Loc. Cârnecea, jud. Caraș-Severin,

preț de pornire la licitația I de 17.541 lei (TVA neimpozabil\*), grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
A.N.A.F.	Ipoteca rang I
ASOCIAȚIA DE PASUNAT PADUREANA URBARIALA DIN CIRNECEA	Drept de proprietate asupra teren sub A1

\*În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației (20.10.2021, ora 11:00), următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

Adresa: Bd. Gheorghe Lazăr nr.9B et.6  
cam.613 Timișoara CP 300081 Timiș  
Tel/Fax: +0256 200 178  
E-mail: alexandra.popa@anaf.ro  
www.anaf.ro



## MINISTERUL FINANTELOR

Agenția Națională De Administrare Fiscală  
Direcția Generală Executări Silite Cazuri Speciale  
Direcția Operativă de Executare Silită  
Serviciul Executări Silite Cazuri Speciale Regional Timișoara



Agenția Națională de Administrare Fiscală

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul **IBAN RO38TREZ621500530X022575**, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timisoara, cod de identificare fiscală 4358053, deschis la Trezoreria Municipiului Timisoara;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant (prin procura speciala autentificata);

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul **Moater Damaschin** din dosarul penal nr.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: .....

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

- *proprietate imobiliară agricolă pentru prepararea alcoolului, platforma betonată în suprafață de 80 mp în stare satisfăcătoare, șopron cazan din cărămidă cu sarpanta din lemn și învelitoare din tablă ondulată în suprafață de 60 mp în stare satisfăcătoare și bazin din beton pentru colectare borhot în stare nesatisfăcătoare, parțial distrus;*

- *utilități: curent, apă din fântână;*

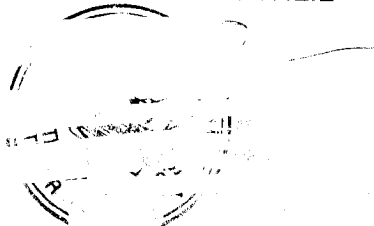
- *terenul înscris în CF nr. 30345 Ticvanu Mare sub A1 este proprietatea Asociației de Pășunat Pădureana Urbariala din Cîrnecea.*

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru D.G.E.S.C.S. - Direcția Operativă de Executare Silită - Serviciul executări silite cazuri speciale regional Timișoara din Mun. Timisoara, Str. Gheorghe Lazăr, nr. 9B, cam. 613, prin e-mail sau la numărul de telefon 0256200178.

Participanții la licitație sunt obligați să respecte prevederile legale referitoare la răspândirea COVID-19.

Data afișării: 05.10.2021

Șef serviciu,  
Elisabeta - Claudia PINTILIE



Adresa: Bd. Gheorghe Lazăr nr.9B et.6  
cam.613 Timișoara CP 300081 Timiș  
Tel/Fax: +0256 200 178  
E-mail: alexandra.popa@anaf.ro  
www.anaf.ro